



OSAYLEISKAAVAMERKINNÄT JA -MÄÄRÄYKSET

- M-1** Maa- ja metsätalousvaltainen alue. Alueella sallitaan maa- ja metsätalouden harjoittamista palveleva rakentaminen. Alueelle saa sijoittaa tuulivoimaloita niille erikseen osoitetuille alueille sekä niitä varten huoltoteitä ja teknisiä verkostoja. Mikäli alueelle suunnitellaan sijoitettavaksi uusia melulle herkkiä toimintoja, on suunnittelussa otettava huomioon melun torjunta siten, että valtioneuvoston päätöksen mukaiset melutason ohjearvot ja ympäristöministeriön suositusohjearvot eivät ylitä.
- SM 2** Muinaismuisto Muinaismuistolain (295/1963) rauhoittama kiinteä muinaisjäännös. Alueen kaivaminen, peittäminen, muuttaminen ja muu siihen kajoaminen on muinaismuistolain nojalla kielletty. Aluetta koskevista toimenpiteistä ja suunnitelmista on pyydyttävä Museoviraston/ museoviranomaisen lausunto. Kohdenumero viittaa kaavaselostuksessa olevaan kohteluetteloon.
- ge** Arvokas harjualue tai muu geologinen muodostuma. Valtakunnallisesti arvokas Kalkkimäki-Muurassuonmäki -kallioalue.
- luo-1** Luonnon monimuotoisuuden kannalta erityisen tärkeä alue. Liito-oravan esiintymisalue.
- luo-4** Luonnon monimuotoisuuden kannalta erityisen tärkeä alue. Paikallinen huomionarvoinen luontokohde.
- tv** Tuulivoimaloiden alue. Voimaloiden kokonaiskorkeus saa olla enintään 200 metriä edellyttäen, että voimalan kokonaiskorkeus merenpinnasta ei ylitä lentoesteluvassa asetettavia korkeusrajoituksia. Voimaloiden tulee olla säädettävissä siten, etteivät melu- ja välkehäitot ole kohtuuttomia loma-asuntojen käytön aikana. Tuulivoimalan kaikkien rakenteiden on sijoitettava kokonaan alueen sisäpuolelle. Tuulivoimaloiden kokoamis- ja pystytysalueet on huoltoalueita lukuun ottamatta maisemoitava rakentamisen jälkeen. Voimaloiden tarkka sijainti määritellään rakennusluvan yhteydessä. Puolustusvoimilta on pyydyttävä lausunto ennen rakennusluvan myöntämistä.
- +** Ohjeellinen tuulivoimalan sijainti ja alue, jolle tuulivoimalan rootorin siivet saattavat ulottua.
- Ohjeellinen sähköasema.
- Johto tai linja.
- Ohjeellinen uusi maakaapeli.
- Yleiskaava-alueen raja.
- Osa-alueen raja.
- Nykyinen/parannettava tieyhteys.
- - -** Ohjeellinen uusi tieyhteys.
- PAI** Kunnan nimi.
- - - - -** Kunnanraja

YLEISET MÄÄRÄYKSET:

- Tätä yleiskaavaa voidaan käyttää tuulivoimaloiden rakennusluvan myöntämisen perusteena (MRL 77 a §).
- Rakennelma tai laite ei saa häiritä ilmailua palvelevia laitteita tai lentoliikennettä tai aiheuttaa muutoin vaaraa lentoturvallisuudelle. Ennen kunkin tuulivoimalayksikön rakentamista on oltava ilmailulain (1194/2009) 165 §:n mukainen lentoestelupa.
- Puolustusvoimilta on pyydyttävä lausunto ennen rakennusluvan myöntämistä.
- Tuulivoimaloiden, sekä niiden huolto- ja rakentamisten ja maakaapeleiden sijoittamisessa on otettava huomioon luonnon monimuotoisuuden kannalta arvokkaat alueet.
- Tuulivoimaloiden huolto- ja rakentamistiet sekä maakaapelit on sijoitettava mahdollisuuksien mukaan samaan maastokäytävään.
- Tuulivoimalat on purettava niiden käyttöajan päätyttyä kohtuullisessa ajassa rakennusvalvonnan ohjeistuksen mukaisesti.
- Rakennuspaikka ympäristöineen tulee maisemoida.
- Kursiivilla merkityt kaavamääräykset koskevat Salon kaupungin puoleista osayleiskaava-aluetta.
- luo-2** Luonnon monimuotoisuuden kannalta erityisen tärkeä alue. Metsälain mukainen erityisen tärkeä elinympäristö.
- luo-3** Luonnon monimuotoisuuden kannalta erityisen tärkeä alue. Vesilain tarkoittama luonnontilaisena säilytettävä pienvesi.

Paimion kaupunki
HUSO-PÖYLÄN TUULIVOIMAPUISTON
OSAYLEISKAAVA

<p>PAIMION KAUPUNKI</p> <p>Alueen nimi ja suunnitelma HUSO-PÖYLÄN TUULIVOIMAPUISTON OSAYLEISKAAVA</p>		MRA 30§	näht. 1.3. - 2.4.2013
		MRA 19§	näht. 20.12.2013 - 19.1.2014
Mittakaava 1:10 000	Päiväys 21.5.2014	Kaupunginhallitus	4.6.2014 § XX
Suunnittelija Pöyry Finland Oy Hästanspänkatu 1, 33900 Tampere Puh. 010 33250 www.poyry.fi	Jarmo Lukka, arkkitehti, johtava asiantuntija, VES-454	Minna Lehtonen, suunnittelija	Kaupunginvaltuusto MRL 37§ 12.6.2014 § XX